

# 明斯克大厦

---

◎设计公司：Jaspers-Eyers 建筑师事务所

◎项目地点：白俄罗斯明斯克

◎竣工时间：现处于设计阶段

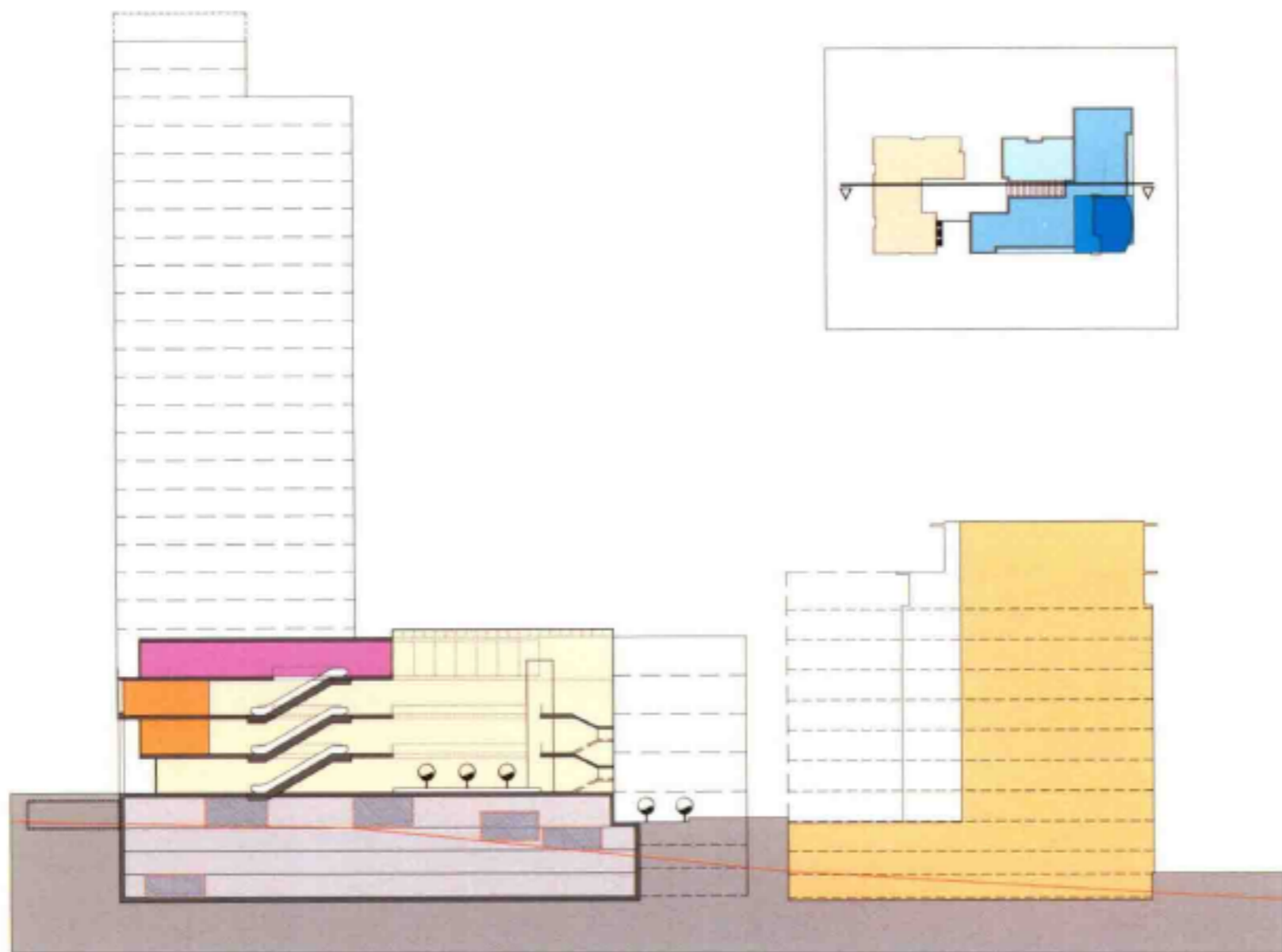
◎地上面积：37 740 平方米

高98米的明斯克大厦位于市中心，将成为白俄罗斯明斯克市内首个一体化多功能建筑综合体。该项目包括一个位于四层零售和娱乐综合体基座上方的22层多功能塔楼，一个8层楼高的办公楼。其中低层办公楼专门为著名电信公司Velcom设计。

尽管这两个高度不同的建筑具有相对独立的功能用途，但是它们在整个城市环境中形成了一个连贯的整体。两个建筑通过巧妙的布局形成一个充满活力的公共景观广场，并且在广场上设

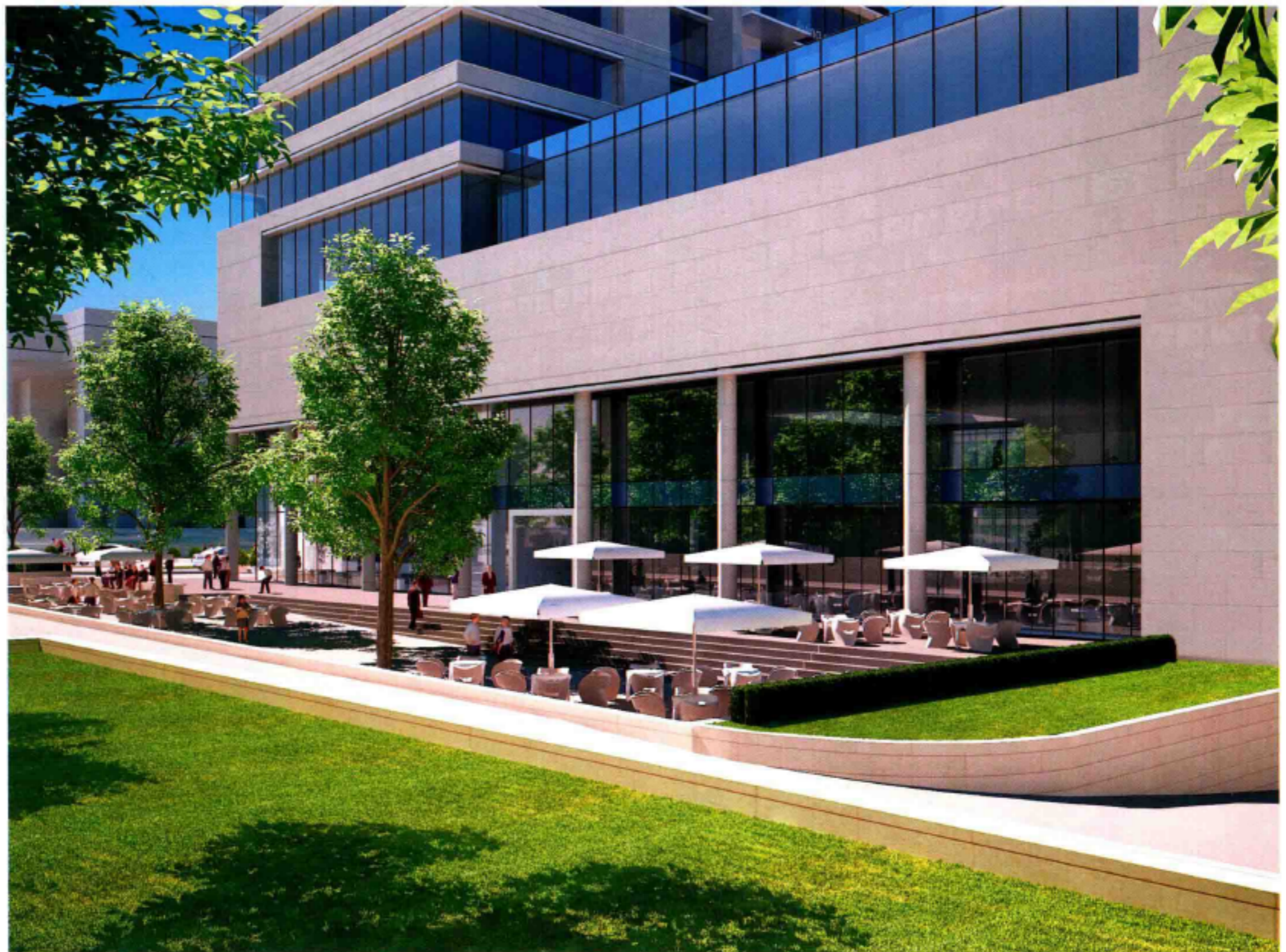
置了咖啡厅和餐厅等服务设施。具有零售和娱乐设施的综合体基座以中庭的形式在底部三层设置了零售单元，并且在上部楼层设置了温泉、健身中心和餐厅等设施。

综合体基座上方的塔楼包括60套酒店套房，并且在上部楼层提供了82间公寓单元。顶部两层计划打造白俄罗斯4套最豪华的屋顶公寓。



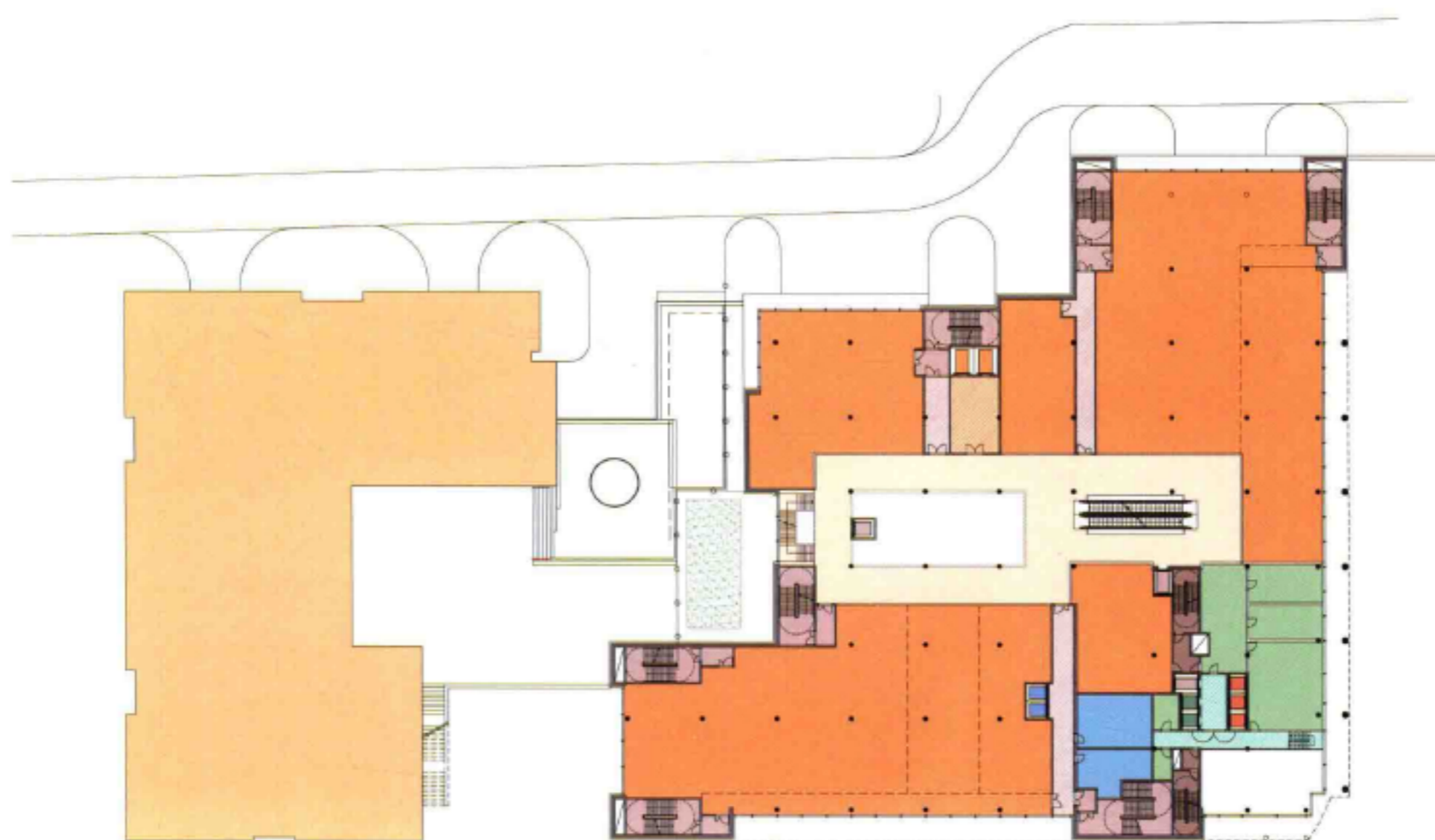
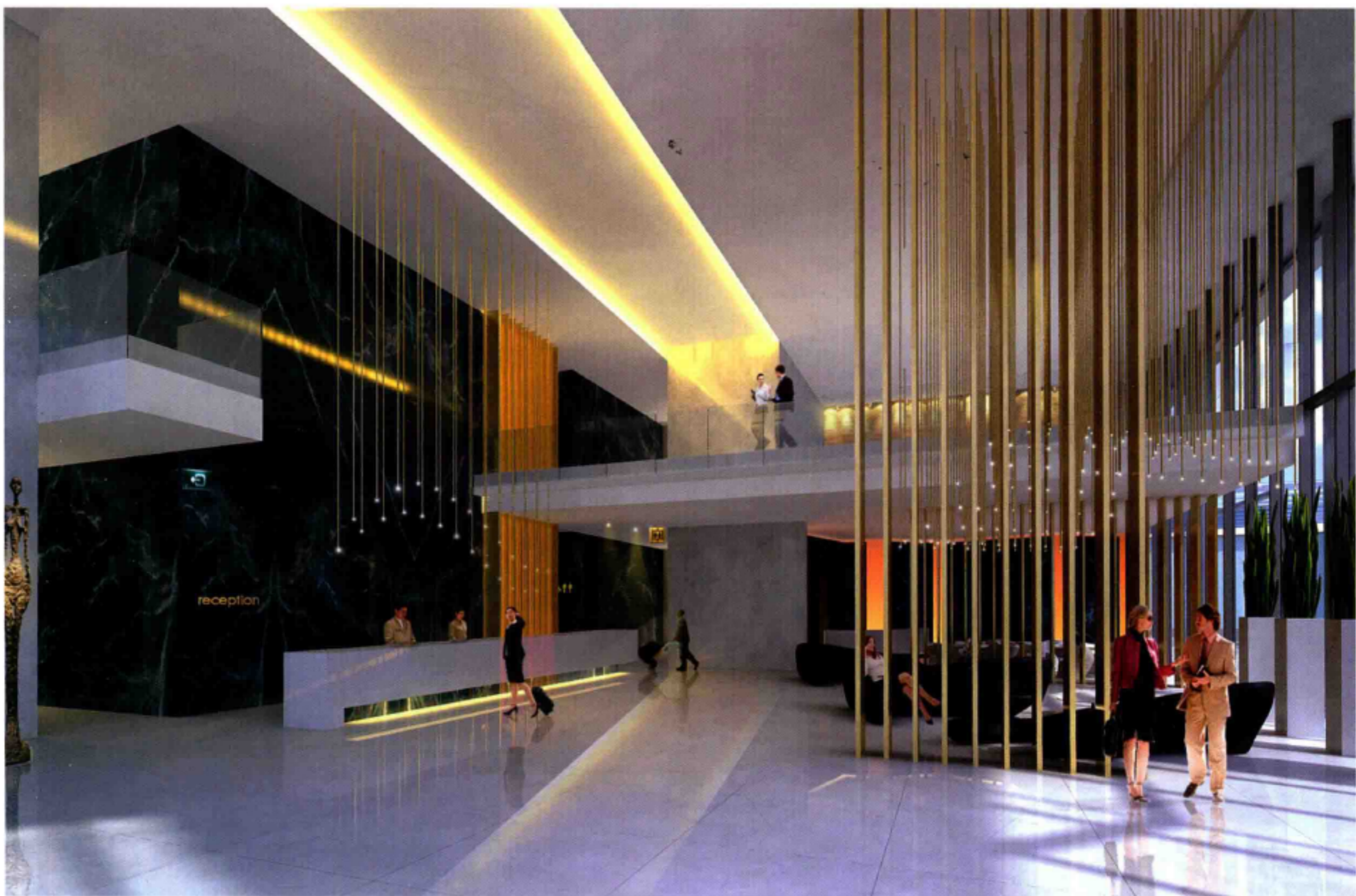
剖面图





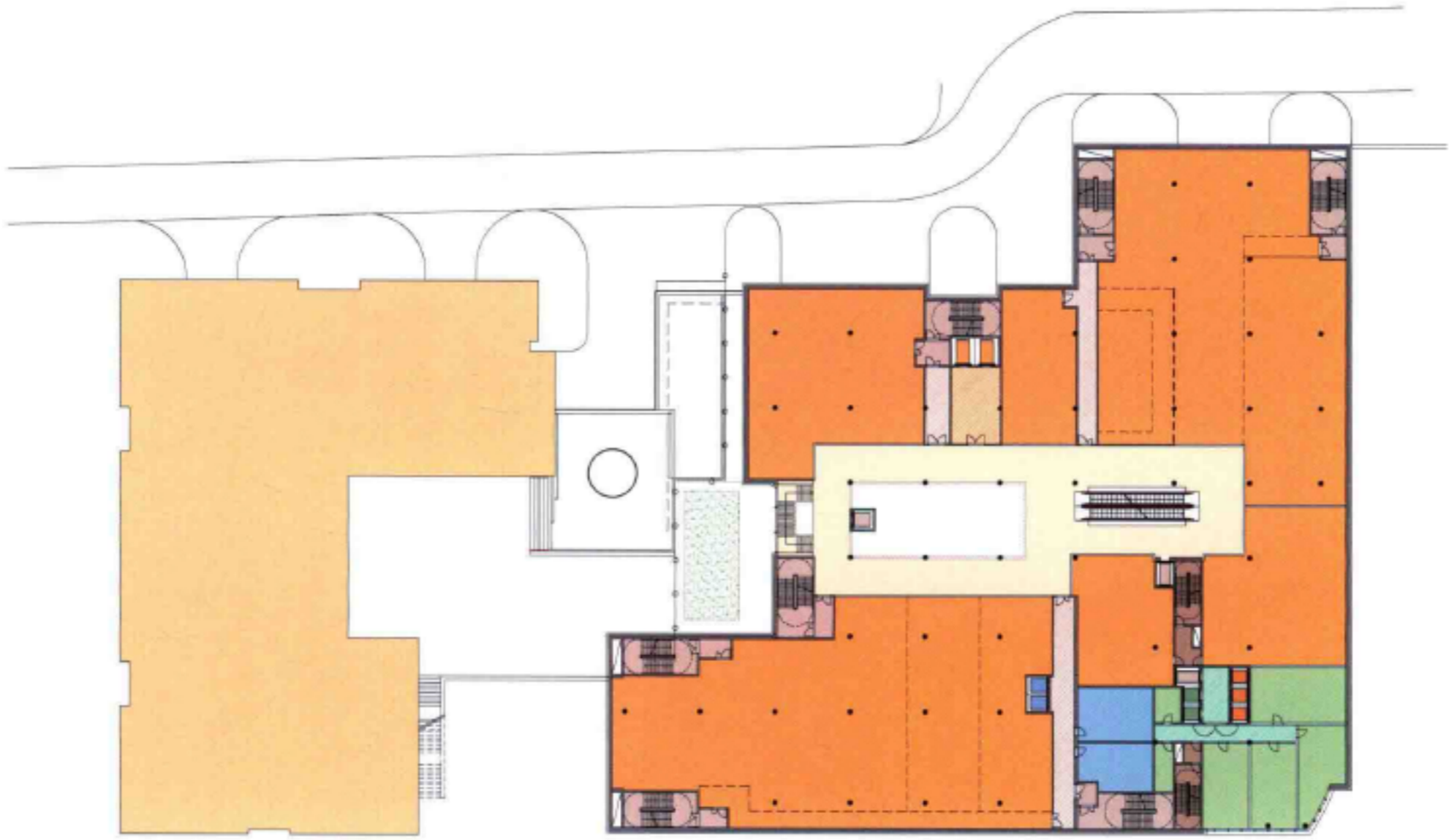


地面层平面图

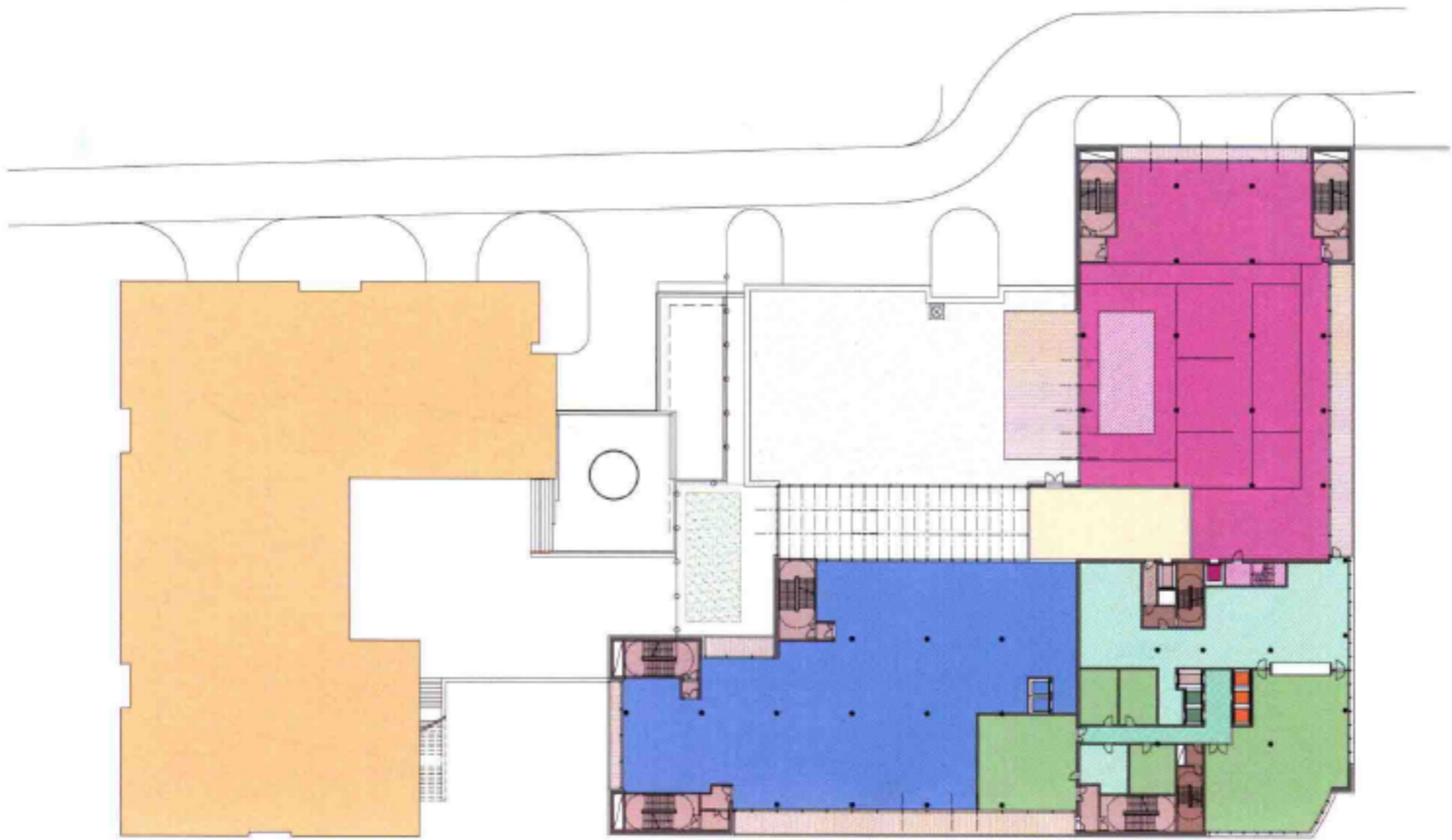


一层平面图

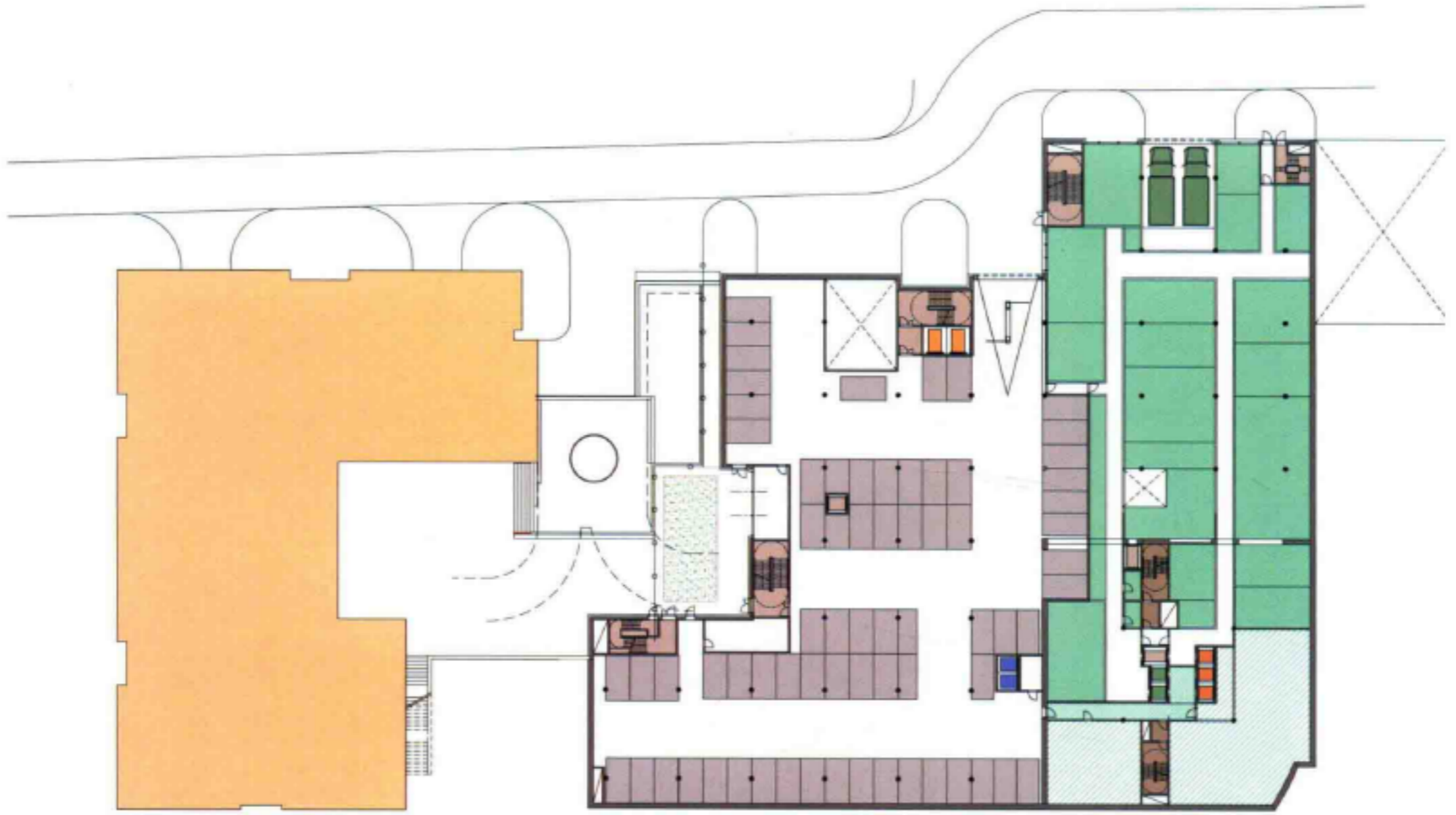




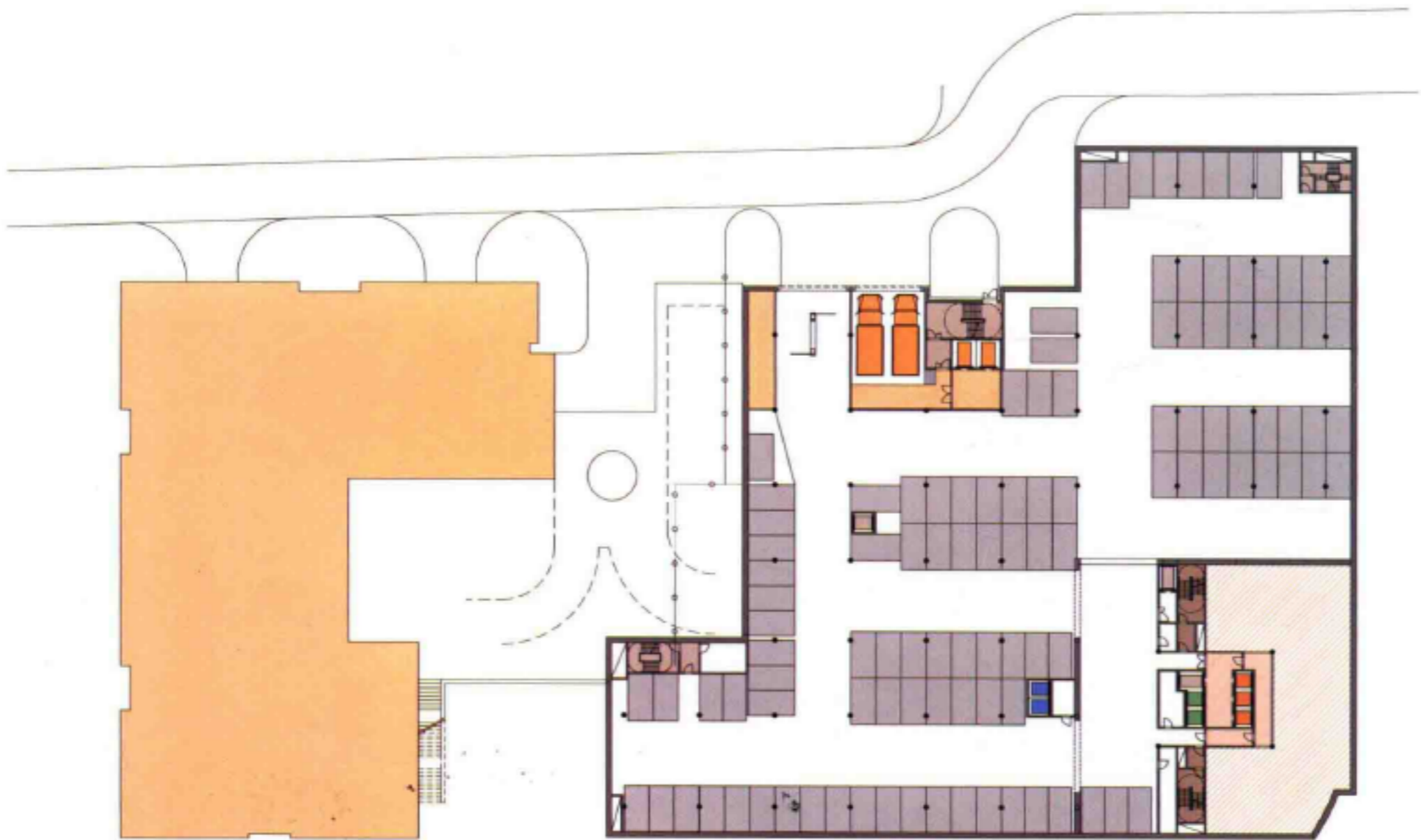
二层平面图



三层平面图



地下一层平面图



地下二层平面图





MINSK  
TOWER

