

中国银行苏州分行总部设计

The Design of Headquarters of the Bank of China Suzhou Branch

李新胜/LI Xinsheng

摘要: 本文介绍了中国银行苏州分行总部大厦的设计特点。项目充分利用基地景观优势,通过对布局、形态、细节等要素的把控,在彰显建筑本身的优越性、独创性的同时,成功建立起建筑与城市环境的对话体系。

Abstract: This paper introduces the design characteristics of the Headquarters of the Bank of China Suzhou Branch. Taking the advantage of the site landscape, through the research and control of the layout, form and details, the design has successfully established the dialogue system between the building itself and the city environment while showing superiority and originality.

关键词: 布局, 形体, 模数化, 传统园林

Keywords: layout, form, modularisation, traditional garden

1 项目背景

中国银行苏州分行总部是启迪设计集团与美国贝氏建筑事务所共同合作的设计作品,基地位于苏州工业园区湖东CBD核心区,总建筑面积约10万 m^2 ,其中地上8万 m^2 ,地下2万 m^2 ,建筑高度为109m。设计充分考虑了建筑本身与城市空间的关系,尤其在建筑主体布局上充分运用基地的景观优势来获得空间使用最佳舒适性。在形体控制、空间组织、景观渗透、绿色节能等策略方面做出了卓有成效的探索。项目先后获得全国优秀工程勘察设计行业奖建筑工程一等奖、省优秀工程勘察设计行业奖建筑工程一等奖、结构专项一等奖、工程鲁班奖、国家绿色二星建筑设计标识。

2 设计特征

2.1 布局与形体

基地处于旺墩路以北、万盛街以东,属于湖东金融核心地段,毗邻招商银行、中国工商银行、中国移动苏州分公司总部等高层群落,地理位置优势显著。设计初衷是要让各办公用房均具有大量自然采光,即要求塔楼具有较长面宽的形体。但地块面临苏州工业园区规划意见的有关规定限制,南北立面面宽不能超过50m,这就给设计带来了挑战。最终,结合建筑的最佳视觉方向,大楼在平面布置上设置了一个角度,塔楼与裙房的形态组合既满足了采光面需求,也为大厦赢得了基地东侧及东北侧的良好视景,把规划意见的不利条件转变成设计的优势。

形体上致力于用简洁高雅的建筑语言来体现中国银行应有的实力与尊贵形象。几何元素的运用也和其他中国银行总部项目产生了有效记忆关联。

2.2 模数化运用

设计中通过模数化的运用来表现“匀质”对空间状态的限定。无论从功能布局的平面到元素构成的立面,还是从室外景观的铺装到室内装饰的吊顶,或是从建筑体块的造型到细部节点的构造中都蕴含着精彩的模数化设计。例如,对角度的控制上:建筑平面上的每个锐角均为 75.15° ,钝角均为 104.85° ,总和为 180° ,使得相对的两面墙始终保持着平行关系,让空间产生较强的指引性。在尺度控制上,均采用 $8.4m \times 8.7m$ 的基本柱网,兼顾了办公空间的家具分隔、框架结构及地下停车布置方式的经济性。此外,如柱网开间与建筑标准层层高的比例约为2:1($8.4m:4.3m$),而每个柱网之间的地面石材和顶棚装饰的尺寸为8个 $1050mm \times 460mm$

的平行四边形,其比例关系都约为2:1。

2.3 幕墙细部

幕墙采用结构胶玻璃、断热型材,表面喷涂PVF2粉末涂料,外观选择中灰色调。在立面通风方面,东、西立面的可开启通风窗设置在后退300mm宽,1125mm高的凹槽内,并使用下悬内倒的开启方式,微风从房间下部导入,有助提升室内办公区域的舒适性。同时,凹槽的侧边和顶面通过运用白色铝板来协调立面色调的整体性。

2.3 园林化景观

大厦坐落于苏州,江南园林的要素自然将在这里演绎,但丰富的传统将在这里被重新诠释而非照搬复制。灰、白主色调的运用,传统池塘、蜿蜒步道、线性太湖石、镜面莲花落水台面等元素都无不延续着东方园林的意境。从入口花园到裙楼的屋顶平台再到河道边的步行走道,这些亦内亦外的丰富的景观层次强调了内外空间的连续性,与建筑主体相映成趣。

2.4 绿色节能

大厦的设计遵循国家绿色二星等级建筑评价标准。整幢大厦采用可开启窗的自然通风、全空气送风系统、雨水收集、节水器具及高效的照明灯具等措施,对室内环境提供经济有效的节能控制。通过这些节能设计,在降低大楼的运行费用的同时,也为使用者提供一个更加健康的环境。

3 结语

通过对布局的灵活设置、形态的表达、细节的把控,对模数化语言、传统景观要素的运用,设计不论在形式还是功能上都充分体现出优越性和独创性,展现了中国银行在金融机构中占据主导地位的实力与尊贵,堪称在新时期技术条件下标识性建筑中的典范。□

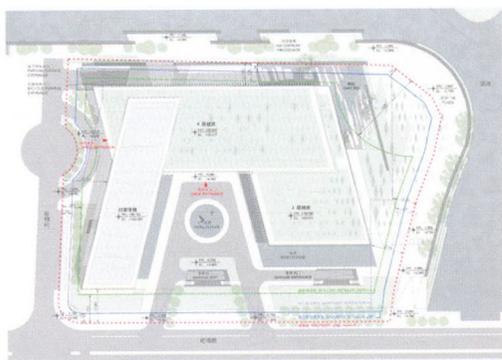
项目信息

建设单位: 中国银行股份有限公司苏州分行
设计单位: 美国贝氏建筑事务所, 启迪设计集团股份有限公司
建筑师: 贝礼中, 苏亦奇, 查金荣, 靳建华, 李新胜, 刘元杰, 陈凯, 王莺
用地面积: $25,096m^2$
建筑面积: $99,640m^2$
设计时间: 2010 - 2012
竣工时间: 2014
摄影: 查正风

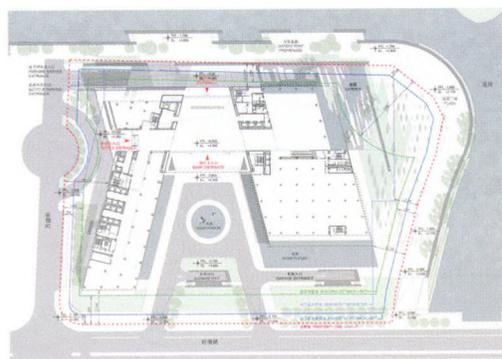
作者单位: 启迪设计集团股份有限公司
收稿日期: 2017-08-10



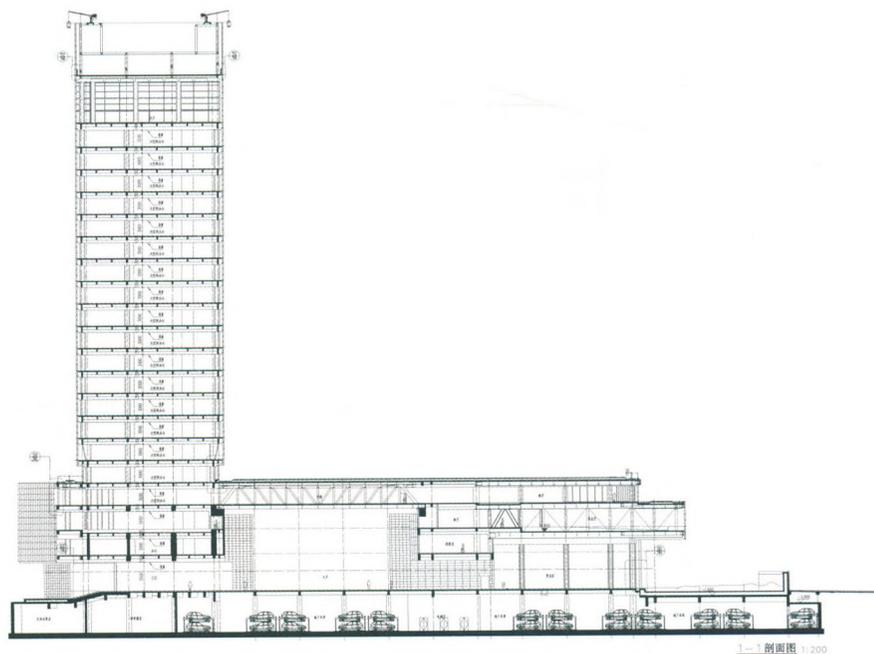
1



2



3



4

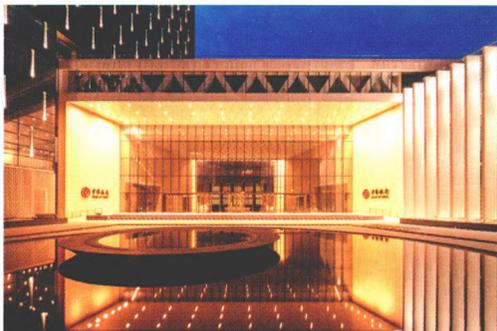
- 1 东南角外景
- 2 总平面
- 3 首层平面
- 4 剖面



5



6



7

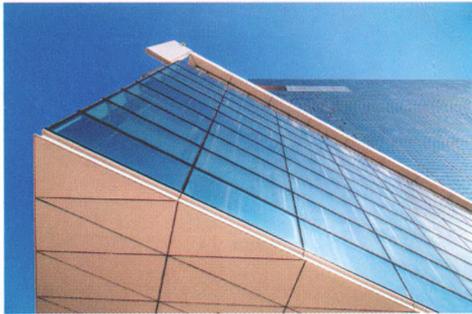


8

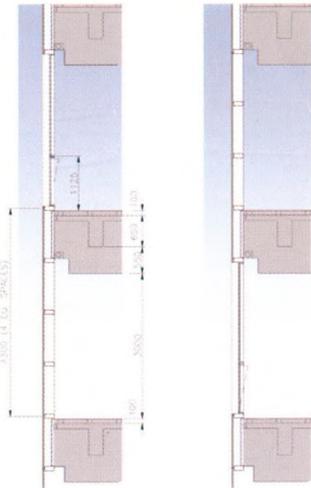
5 鸟瞰
6 大堂
7 入口门厅
8 线性太湖石景观



9



10



12

9 幕墙细部
10 顶棚细部
11 幕墙节点
12 西南角外景